



**Sähköasennukset ovat välttämättömiä kaikille kiinteistöille ja iso osa jokaista rakennushanketta. Väärin asennettu, ikääntynyt, kulunut tai tarkastettu sähkölaitteiston asennus voi aiheuttaa turvallisuusriskin, esimerkiksi tulipalon. Kiwa Inspectan sähkölaitteistojen ja sähköasennusten tarkastuksen avulla voidaan varmistaa asennusten turvallisuus sekä laitteistoja käyttävien työntekijöiden osaaminen. Näin ihmisiin, liiketoimintaan ja omaisuuteen kohdistuvat vaarat voidaan minimoida.**

Sähkölaitteistojen tarkastuksen laiminlyöminen ja viallisten laitteistojen aiheuttamat palot, tapaturmat ja käyttöhäiriöt aiheuttavat myös tarpeettomia kustannuksia. Siksi myös moni vakuutusyhtiö vaatii, että sähkölaitteistojen ja sähköasennusten tarkastus on säännöllistä.

Toteutamme sähkölaitteistojen ja sähköasennusten tarkastukset ammattitaitoisen ja kokeneen henkilöstön voimin. Sähkölaitteistojen tarkastuksessa varmistamme, että kunnossapitotoimenpiteet on toteutettu ja kunnossapidossa vaadittavat suoja- ja turvalaitteet sekä piirustukset ovat käytettävissä ja asianmukaiset. Lisäksi sähköasennusten tarkastuksessa tarkastamme, että laitteisto täyttää kaikki laki- ja turvallisuusvaatimukset.

### **Sähkölaitteiston varmennustarkastus**

Sähköturvallisuuslaki (1135/2016) ja Valtioneuvoston asetus sähkölaitteistoista (1434/2016) edellyttävät tehtäväksi varmennustarkastuksen

- Luokan 1 ja 2 sähkölaitteistoille kolmen (3) kuukauden kuluessa niiden käyttöönotosta

- ▶ Seuraavien tilojen sähköasennuksille ja niiden suojausjärjestelmille ennen käyttöönottoa
  - räjähdysvaaralliset tilat tilaluokat 0, 1, 20 ja 21
  - räjähteiden valmistustilat
  - sairaaloiden ja lääkäriasemien leikkaussalit
- ▶ Luokan 3 sähkölaitteistoille rakentamista seuraavan kalenterivuoden kuluessa.

Varmennustarkastus on tehtävä myös sähkölaitteiston merkittävälle muutos- ja laajennustyölle.

Varmennustarkastukseen on aina sisällytettävä kohteessa mahdollisesti olevat lääkintätilat, räjähdysvaaralliset tilat ja palovaaralliset tilat.

### **Sähkölaitteiston määräaikaistarkastus**

Luokan 1 ja 2 sähkölaitteistolle asuinrakennuksia lukuun ottamatta on tehtävä määräaikaistarkastus kymmenen (10) vuoden välein. Luokan 3 sähkölaitteistolle määräaikaistarkastus on tehtävä viiden (5) vuoden välein. Määräaikaistarkastukseen on aina sisällytettävä kohteessa mahdollisesti olevat lääkintätilat, räjähdysvaaralliset tilat ja palovaaralliset tilat

### **Sähkölaitteistojen ja sähköasennusten tarkastusten edut**

- ▶ Parantaa palo- ja työturvallisuutta
- ▶ Vähentää vikojen ja häiriöiden aiheuttamia kustannuksia
- ▶ Varmistaa laitteiden asianmukaisen huollon
- ▶ Varmistaa järjestelmien vastaavan lainsäädännön vaatimuksia

### **Määräystenmukaisuus**

Kiwa Inspecta toimii useiden EU-direktiivien ja kansallisen lainsäädännön mukaisena tarkastuslaitoksena. Tämä tarkoittaa, että viranomaiset ovat valtuuttaneet meidät suorittamaan tarkastuksia lainsäädäntöä, direktiivejä ja kansainvälisiä standardeja noudattaen.

### **Asiantuntemuksemme kattaa myös seuraavat palvelut**

- ▶ Säännösten edellyttämät tarkastukset
- ▶ Sähkönjakeluverkostot
- ▶ Palo- ja sammutuslaitteistot
- ▶ Painelaitteet
- ▶ Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) sähkötietoa
- ▶ Artikkelit: Sähkötarkastus on pakollinen